

T.C.  
HACIBEKTAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 06/07/2023		KARAR NO: 08
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI		GELMEYENLER
ARIF YOLDAŞ ALTIOK	BAŞKAN	+
SEFA AKGÜN	ÜYE	+
MUAMMER MUTLU	ÜYE	+
HÜSEYİN YELTÜRK	ÜYE	+
DÖNSEL GÜLER	ÜYE	+
ÇAĞLAYAN DANACI	ÜYE	+
ABİDİN TUNÇBİLEK	ÜYE	+
KAZIM DAŞKIN	ÜYE	+
GÜL KARABACAK	ÜYE	+
MUSTAFA İNCESU	ÜYE	+

**GÜNDEM: 38**–Belediye Meclisinin 01/06/2023 tarih ve 34 sayılı kararı ile Kayseri 2.İdare Mahkemesinin 06/04/2023 tarih ve 2022/1363 Esas, 2023/569 Karar No ile Hacıbektaş Belediye Meclisinin 27/05/2021 tarih ve 26 sayılı kararı ile iptal kararın gerekçeleri dikkate alınarak Revizyon İmar Planına başka bir değişiklik yapılmadan iptal gerekçeleri düzeltilecek şekilde Şehir Plancısı Mur.. Su.. ÜNA... tarafından hazırlanan Revizyon uygulama Nazım İmar Planının onaylanarak bir ay müddet ile askıya çıkartılması.

Belediye Meclisinin 01/06/2023 tarih ve 34 sayılı kararı ile Kayseri 2.İdare Mahkemesinin 06/04/2023 tarih ve 2022/1363 Esas, 2023/569 Karar No ile Hacıbektaş Belediye Meclisinin 27/05/2021 tarih ve 26 sayılı kararı ile iptal kararın gerekçeleri dikkate alınarak Revizyon İmar Planına başka bir değişiklik yapılmadan iptal gerekçeleri düzeltilecek şekilde Şehir Plancısı Mur.. Su.. ÜNA... tarafından hazırlanan 1/5000 Ölçekli İlave + Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli İlave + Revizyon Uygulama İmar Planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine onayına ve 1 (bir) ay müddet ile askıya çıkartılmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verildi

**GÜNDEM: 39**–Me... AL...’UN belediyemize vermiş olduğu 23/06/2023 tarihli dilekçesinde; Hacıbektaş İlçesi Savat Mahallesi 116 ada 116 nolu 34.579,28 m2 yüzölçümündeki parselin imar planında %15’inin konut alanı, %85’inin ise Ortaokul, Park ve Yol’a gittiği ve bu durumda mağdur olduğu ve mağduriyetinin giderilmesi hakkında talebinin görüşülmesi.

Me... AL...’un belediyemize vermiş olduğu 23/06/2023 tarihli dilekçesinde; Hacıbektaş İlçesi Savat Mahallesi 116 ada 116 nolu parselde 34.579,28 m2 yüzölçümündeki parselin imar planında %15’inin konut alanı, %85’inin ise Ortaokul, Park ve Yola gittiği ve bu durumda mağdur olduğu ve mağduriyetinin giderilmesi hakkında talebinin görüşülmesi.

Söz konusu mağduriyetin giderilebilmesi belediyemizce 2024 yılında yapılması planlanan Revizyon İmar Planında değerlendirilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

**GÜNDEM-40**-Belediyemize ait Beştaşlar’a Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Kültür Tesisi yapılması hakkında Belediye Başkanı Arif Yoldaş Altıok’a yetki verilmesinin görüşülmesi.

Belediye Meclis Üyesi Kaz.. DAŞ..’ın 06/07/2023 tarihli dilekçesinin gündeme alınması hakkında oylama yapıldı ve dilekçesinin gündeme alınmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Hacıbektaş Belediye Meclisinin almış olduğu 06/10/2022 tarih ve 51 sayılı kararı ile Hacıbektaş İlçesi ile Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Kardeş Şehir İlişkileri kurulması hususunda kabul edilmiştir.

Tarihi ve kültür değeri yüksek inanç merkezi olan Hacıbektaş İlçesine 8 km uzaklıktaki bakım ve sorumluluğunun Hacıbektaş Belediyesine ait, Çivril Köyü Beştaşlar mevkiinde, Ada No: 0 (Sıfır), Parsel No; 967 parsel sayılı Kamu Ortaklık Malına ait taşınmaz üzerinde yapılacak olan Kültür Tesisi ile ilgili belediyemizin maddi destek alması hususunda, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 a bendine istinaden protokol yapılması konusunda başkanlık makamına protokolü imzalama yetkisinin Hacıbektaş Belediye Başkanı Ar.. Yol... ALT...’a yetki verilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

**GÜNDEM:41**-Hacıbektaş Belediyesi'ne ait Zir Mahallesi 768 ada 4 parselde 1498 m2 yüzölçümlü arsa cinsli taşınmazın Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'ne tahsisinin görüşülmesi.

Belediye Meclis Üyesi Dön... GÜL...’ın 06/07/2023 tarihli dilekçesinin gündeme alınması hakkında oylama yapıldı ve dilekçesinin gündeme alınmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Nevşehir Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 06/07/2023 tarih ve 92180928-756.01- 5173180 sayılı yazılarında “ Gençlik Spor Bakanlığı yatırım programında bulunan Gençlik Merkezi yapım işi için mülkiyeti Hacıbektaş Belediyesine ait Zir Mahallesi 768 ada 4 parselde 1498 m2 yüzölçümlü arsa cinsli taşınmazın Müdürlükleri adına tahsisinin yapılması hakkında talebi Meclisimizce görüşülmüş olup;

Ancak mülkiyetlerinde bulunan taşınmazların tahsisini; belediyeler, 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 15.Maddesinin (h) bendi Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek” maddesi gereği;

Zir Mahallesi 768 ada 4 parselde 1498 m2 yüzölçümlü arsa cinsli taşınmazın 5393 sayılı Belediye kanununun 15 Maddesinin (h) bendi gereği Nevşehir Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne 15 (Onbeş) yıllığına tahsis edilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Arif Yoldaş ALTIOK  
Belediye Başkan

Kazım DAŞKIN  
Meclis Katibi

Hüseyin YELTÜRK  
Meclis Katibi