

T.C.
HACIBEKTAŞ İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayı :87839792/ 76
Konu:Parselasyon Yapılması HK.

21.04.2022

BELEDİYE BASIN YAYIN MEMURLUĞUNA

Belediye Encümenininin 14.04.2022 tarih ve 33 sayılı kararı ile; İlçemiz Zir Mahallesi Karşı Harmanyeri mevkinde kadastronun; 147 ada 18, 19 ve 20 nolu parsellerin 3194 sayılı imar kanununun 18.maddesine ve ilgili yönetmeliğine ve 3290 sayılı maddesin Ek-1 maddesine göre parselasyon yapılmasına karar verilmiş ve yine belediye Encümenininin 21/04/2022 tarih ve 34 sayılı kararı ile parselasyon planı 21/04/2022 tarihinden itibaren bir ay müddet ile askıya çıkartılmasına karar verilmiş olup; yazımız ekinde gönderilen parselasyon plan dosyasının belediyenin internet sayfasında yayınlanmasını ve yayımlandığına dair belgenin Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilemesini rica ederim.

Arif Yoldaş ALTIOK
Belediye Başkanı

Eki- (1 Takım Parselasyon Dosyası)

Toplam Tahsis	=	14452.77
Toplam İmar Ada Alanı	=	14452.77
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	21244.20
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	26026.98
Toplam Pay	=	26026.98

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.3196840
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.3196840
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

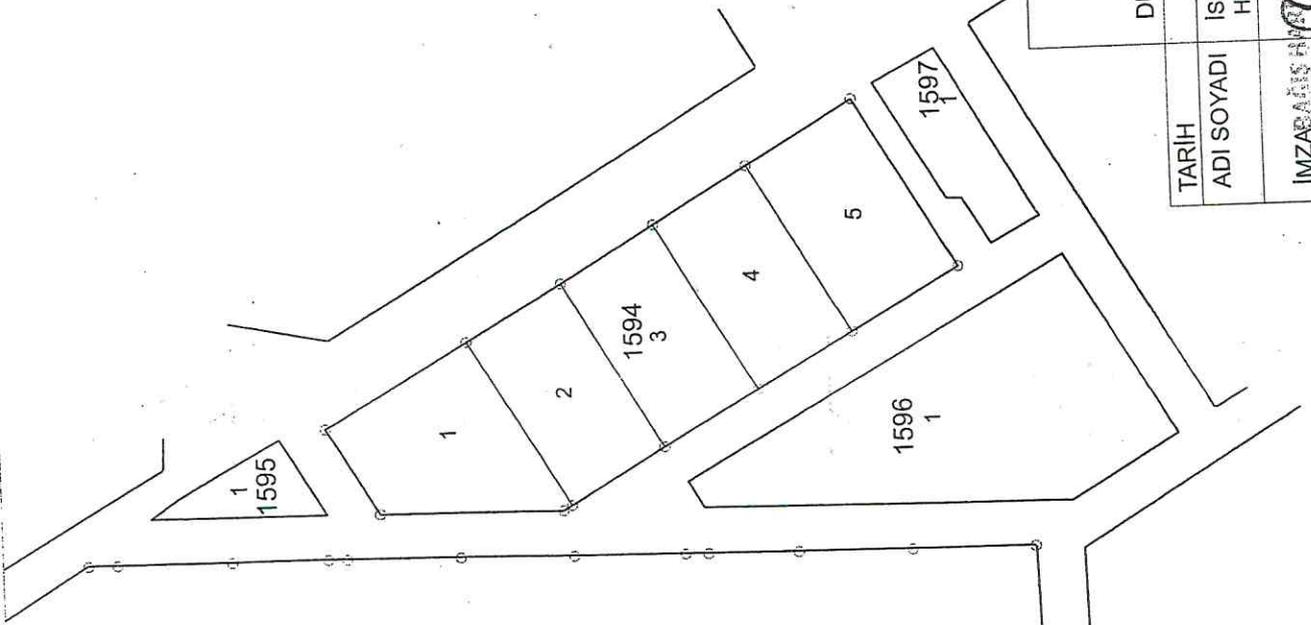
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Kamuya Ayrılan Alan	=	21244.20	-	14452.77	=	6791.43
Düzenleme Ortaklık Payı	=	6791.43	/	21244.20	=	0.3196840

BAĞIŞ HARİTA MÜHENDİSLİK
 İsmail BAĞIŞ Harita Mühendisi
 Hacibektaş V.D. 39238944664 Tet: 05301163650
 Velbert Cad. No: 52 HACIBEKTAŞ

PARSELASYON PLANI

İL	NEVŞEHİR
İLÇESİ	HACIBEKTAŞ
MAH.	ZİR
PAFTA	31LIB
ADA	1594
PARSEL	1/234-5



1593

TARİH	ADI SOYADI	DÜZENLEYEN	İMARA UYGUNDUR		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
			KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	
	İSMAIL BAĞIŞ HARLITA MÜH.		BELEDİYE/ÖZEL İDARE		
	İMZA BAĞIŞ HARLITA MÜH. (Signature)				

HACIBEKTAŞ Y.İ.İ. KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
Yük. Kart No: 42 B HACIBEKTAŞ

İLİ :NEVŞEHİR
İLÇESİ :HACIBEKTAŞ
KÖY/MAH. :ZİR
BELEDİYESİ :HACIBEKTAŞ
PAFTANO :31LIB

Cit	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	K A D A S T R O			Maliki	Babası
			He.	M2			Kada	KPar	Cilt		
1	0	0640	72	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
2	0	0703	09	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
3	0	0625	00	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
4	0	0625	00	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
5	0	0625	00	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
6	0	0625	00	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
7	0	0625	00	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
8	0	0625	00	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
9	0	0625	00	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
10	0	0703	09	ARSA	1094/2400 1306/2400	147	18	0	-	ORÇINDANACI	YÜCEL
						147	19	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
11	0	0629	63	ARSA	TAM	147	19	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
12	0	0581	92	ARSA	736/2400 1664/2400	147	19	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
						147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
13	0	0581	92	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
14	0	0581	92	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
15	0	0581	92	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
16	0	0581	92	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
17	0	0581	92	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
18	0	0581	92	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI
19	0	0581	92	ARSA	TAM	147	20	0	-	MURATSALMANVE HISSEDARLARI	NECATI

