



T.C.
HACIBEKTAŞ KAYMAKAMLIĞI
İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı :E-46181759-000-1172
Konu :Meclis Karar Özeti Kayıt.

10.02.2022

HACIBEKTAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İlgi : 09.02.2022 tarihli ve 41444875-000-101 sayılı yazınız.

İlgi sayılı yazınız ekinde gönderilen; 09.02.2022 tarih ve 02 karar nolu Belediye Meclis Kararınız onaylanarak sistemimize kaydı yapılmıştır.
Bilgi ve gereğini rica ederim.

İbrahim Engin ŞENAY
Kaymakam

Ek: 2 Adet

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: w/x6W6-8CXpnm-n5N0qK-131087-ElVwENh8 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ehys>

Hacıbektaş Hükümet Konağı
Telefon No: (384)441 30 09 Faks No: (384)441 38 10
e-Posta: kaymakam@hacibektas.gov.tr İnternet Adresi: <http://www.hacibektas.gov.tr/>
Kep Adresi: icisleribakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Bilge BUDAK
Hizmetli
Telefon No:



T.C.
HACIBEKTAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 03/02/2022		KARAR NO: 02
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI		GELMEYENLER
ARİF YOLDAŞ ALTIOK	BAŞKAN	+
SEFA AKGÜN	ÜYE	+
MUAMMER MUTLU	ÜYE	-
HÜSEYİN YELTÜRK	ÜYE	+
DÖNSEL GÜLER	ÜYE	+
ÇAĞLAYAN DANACI	ÜYE	-
ABİDİN TUNÇBİLEK	ÜYE	+
KAZIM DAŞKIN	ÜYE	+
GÜL KARABACAK	ÜYE	-
MUSTAFA İNCESU	ÜYE	+

GÜNDEM-9: Belediye Meclisinin 04/11/2021 tarih ve 53 Sayılı kararı ile Bala Mahallesi Çilehane Sokakta kadastronun; 19 ada 10 parselde Kültürel Tesis Alanının E:0,40'dan E:1.00'e yükseltilmesi hakkında alınan karara istinaden; Şehir Plancısı Murat Suzi ÜNALAN tarafından hazırlanan imar planı tadilat dosyasının 1 ay müddet ile askıya çıkartılması.

Belediye Meclisinin 04/11/2021 tarih ve 53 Sayılı kararı ile Bala Mahallesi Çilehane Sokak'ta kadastronun; 19 ada 10 parselde Hacıbektaş Belediye Başkanlığına ait taşınmazın İmar planında Kültürel Tesis Alanının; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği İmar Planı değişiklikleri Madde – 26 – (1) imar planı değişikliği, plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır maddesine istinaden istinaden,; pandemi döneminde özellikle kamusal alanlarda toplumsal sağlığın daha önem arz etmesi ve daha rahat bir mekansal ortam sağlanması amacıyla söz konusu alanda yapılaşma koşulu E: 0.40 iken; Emsal=1.00 olacak şekilde artırılmasını kararı alınmıştır.

Şehir Plancısı Murat Suzi ÜNALAN tarafından hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planının; 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine onayına ve 1 ay müddet ile askıya çıkartılmasına meclisimizce 03/02/2022 tarihinde oy birliği ile karar verildi

GÜNDEM-10: Belediye Meclisinin 06/01/2022 tarih ve 08 Sayılı kararı ile mülkiyeti Hacıbektaş Belediye Başkanlığına ait tapu kayıtlarında; 768 ada 3 parselde 900 m2 taşınmaz üzerinde bulunan (Eski Hamam Yeri) ve 2 nolu parselde 598 m2 taşınmaz Sosyal Tesise (Gençlik Merkezine) çevrilmesi hakkında alınan karara istinaden; Şehir Plancısı Murat Suzi ÜNALAN tarafından hazırlanan imar planı tadilat dosyasının 1 ay müddet ile askıya çıkartılması.

Belediye Meclisinin 06/01/2022 tarih ve 08 sayılı kararı ile mülkiyeti Hacıbektaş Belediye Başkanlığına ait Zir Mahallesi Emin GÖK Sokakta, 768 ada 3 parselde 900 m2 imar planında Halk Eğitim Merkezi (Akşam Sanat Okulu) olarak geçen, ve 2 nolu parselde 598 m2 arsa vasıflı imar planında Konut alanı olarak görülen ve toplamda 1498 m2 taşınmazların, imar planında; Sosyal Tesis (Gençlik Merkezine) çevrilmesi ve belediyemize ait bu parsellerin, Bala Mahallesi Çilehane Sokakta 24 ada 19 parselde 8290 m2 tarla cinsli Maliye Hazinesine ait taşınmaz ile karşılıklı trampa edilmesi şartı ile imar plan değişikliği yapılmasını kararına istinaden;

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği İmar Planı değişiklikleri Madde – 26 – (1) imar planı değişikliği, plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır maddesine istinaden istinaden, gençlerimizi kahve köşelerinden ve kötü alışkanlıklarından kurtarma, pandemi döneminde özellikle kamusal alanlarda toplumsal sağlığın daha önem arz etmesi ve daha rahat bir mekansal ortam sağlanması amacıyla;

Şehir Plancısı Murat Suzi ÜNALAN tarafında yapılaşma koşulunun Taks: 0,40, Kaks: 1,20 olacak şekilde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planın ; 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine onayına ve 1 ay müddet ile askıya çıkartılmasına meclisimizce 03/02/2022 tarihinde oy birliği ile karar verildi

GÜNDEM:11- Hasan YILDIRIM'IN belediyemize vermiş olduğu 26.11.2021 tarihli dilekçesinde; "Ergün BURUNSUZ" 27.05.1982 tarihinde askerlik görevi sırasında göreve giderken trafik kazası sonucu komutanıyla Eskişehir'de vefat ederek şehit olduğu ve belediyenin uygun göreceği bir sokağa isminin verilmesi hakkında talebin incelenmesi.

Hasan YILDIRIM'ın belediyemize vermiş olduğu 26.11.2021 tarihli dilekçesinde; Ergün BURUNSUZ 27.05.1982 tarihinde askerlik görevi sırasında göreve giderken trafik kazası sonucu komutanıyla Eskişehir'de vefat ederek şehit olduğu ve belediyenin uygun göreceği bir sokağa isminin verilmesi hakkında talebi incelenmiş olup;

Söz konusu dilekçenin imar komisyonunca inceleme ve araştırma yapılması ve sonuçtan Meclise rapor verilmek üzere imar komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEM-12-Cem Koray DÜNDAR'IN belediyemize vermiş olduğu 27/12/2021 tarihli dilekçesinde ilçemiz Bala Mahallesi Süreyya Sıtkı Bektaş Caddesi No:52 adresinde ikamet ettiği sokağın ismi olmadığından evinin önündeki sokağa "Tekbıçak" sokak ismi verilmesi hakkında talebin görüşülmesi.

Cem Koray DÜNDAR'ın belediyemize vermiş olduğu 27/12/2021 tarihli dilekçesinde ilçemiz Bala Mahallesi Süreyya Sıtkı Bektaş Caddesi No:52 adresinde ikamet ettiği sokağın ismi olmadığından evinin önündeki sokağa Tekbıçak sokak ismi verilmesi hakkında talebin incelenmiş olup;

Söz konusu dilekçenin imar komisyonunca inceleme ve araştırma yapılması ve sonuçtan Meclise rapor verilmek üzere imar komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEM:13-Zabıta Memurlarının Maktu mesailerinin görüşülmesi.

Belediye Zabıta Amirliğince 21/01/2022 tarihinde vermiş oldukları dilekçe belediye meclisince incelendi.

31 Aralık 2021 tarih ve 31706 sayılı 1. Mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanan fazla çalışma ücretinin 2022 yılı için Ocak ayından geçerli olmak üzere bürüt 361 TL'den ödenmesine, alınan kararın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne havalesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Arif Yoldaş ALTIOK
Belediye Başkanı

Kazım DAŞKIN
Meclis Katibi

Hüseyin YELTÜRK
Meclis Katibi