



T.C.
HACIBEKTAŞ KAYMAKAMLIĞI
İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı :E-46181759-000-1108
Konu :Meclis Karar Özeti Kayıt.

12.01.2022

HACIBEKTAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İlgi : 11.01.2022 tarihli ve 41444875-000-23 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde gönderilen; 06.01.2022 tarih ve 01 karar nolu Belediye Meclis Kararınız onaylanarak sistemimize kaydı yapılmıştır.
Bilgi ve gereğini rica ederim.

İbrahim Engin ŞENAY
Kaymakam

Ek: 2 adet

İbrahim Engin ŞENAY / Kaymakam
17.01.2022

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: vV6rX-5xp3L0-vOe+ug-ZzXTnv-ysSa18QU Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

Hacıbektaş Hükümet Konağı
Telefon No: (384)441 30 09 Faks No: (384)441 38 10
e-Posta: kaymakam@hacibektas.gov.tr İnternet Adresi: <http://www.hacibektas.gov.tr/>
Kep Adresi: icisleribakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Bilge BUDAK
Hizmetli
Telefon No:



T.C.
HACIBEKTAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 06/01/2022		KARAR NO: 01
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI		GELMEYENLER
ARİF YOLDAŞ ALTIOK	BAŞKAN	+
SEFA AKGÜN	ÜYE	+
MUAMMER MUTLU	ÜYE	+
HÜSEYİN YELTÜRK	ÜYE	+
DÖNSEL GÜLER	ÜYE	+
ÇAĞLAYAN DANACI	ÜYE	+
ABİDİN TUNÇBİLEK	ÜYE	+
KAZIM DAŞKIN	ÜYE	+
GÜL KARABACAK	ÜYE	-
MUSTAFA İNCESU	ÜYE	+

GÜNDEM:1-Belediye Denetim Komisyonu Üye Seçimi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25'inci maddesine istinaden; "Belediyenin bir önceki gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından Denetim Komisyonu oluşturulur" dendiğinden Denetim Komisyonu seçimine geçildi. Aday var mı diye soruldu. Sefa AKGÜN, Dönsel GÜLER ve Hüseyin YELTÜRK aday olduklarını belirttiler. Yapılan gizli oylama sonucunda Sefa AKGÜN 8oy, Dönsel GÜLER 8 oy, Hüseyin YELTÜRK'ün 8 oy aldıkları görüldü.

Buna göre Sefa AKGÜN, Dönsel GÜLER ve Hüseyin YELTÜRK Denetim Komisyonu Üyeliği'ne seçildiler.

GÜNDEM:2-Kısmi Zamanlı Sözleşmeli Avukat çalıştırılmasının görüşülmesi.

01.01.2022 - 31.12.2022 tarihleri arasında belediyemiz Avukatlığını Kısmi Zamanlı Sözleşmeli olarak yürütecek, belediyemiz dava dosyalarına bakacak ve adli işlemleri yürütecek avukat çalıştırılmasına;

5393 Sayılı Belediyeler Kanununun 49. maddesine göre çalıştırılacak olan Kısmi Zamanlı Avukatın T.C Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü tarafından Ocak ayında açıklanan 2021 Kısmi Zamanlı Sözleşmeli Avukat ücretinin ödenmesine oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEM:3-Tam Zamanlı Sözleşmeli Veteriner Hekim Çalıştırılması

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi 4. fıkrası gereğince Belediyemiz Mezbahası'nda 01.01.2022 tarihinden 31.12.2022 tarihine kadar "Tam Zamanlı Veteriner Hekim" çalıştırılmasına meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEM:4-Belediye Başkanı Arif Yoldaş ALTIOK'a İller Bankası kredi başvurusu için yetki verilmesinin görüşülmesi

Belediyemizde emekliye ayrılan işçilerin kıdem tazminatı, ikramiye ve ihbar tazminatlarının ödenmesi için İller Bankası'ndan kredi çekilmesi, sözleşme imzalanması ve kredi talep formu doldurulması için Belediye Başkanı Arif Yoldaş ALTIOK'a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEM:5-İller Bankası ve özel bankalardan kredi alabilmek için Belediye Başkanı Arif Yoldaş ALTIOK'a yetki verilmesinin görüşülmesi.

İller Bankası ve özel bankalardan kredi alabilmek için Belediye Başkanı Arif Yoldaş ALTIOK'a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEM: 6-Medaş Genel Müdürlüğü'ne verilmek üzere İş Bankası'ndan 65.000,00 TL'lik Teminat Mektubu alınması için Belediye Başkanı Arif Yoldaş ALTIOK'a yetki verilmesinin görüşülmesi.

Medaş Genel Müdürlüğü'ne verilmek üzere İş Bankası'ndan 65.000,00 TL'lik Teminat Mektubu alınması için Belediye Başkanı Arif Yoldaş ALTIOK'a yetki verilmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEM:7-Belediye taşınmazları için kira sürelerinin görüşülmesi.

Belediye taşınmazları için kira süresi yaklaşan kiracılarımızın; 5393 Sayılı Yasanın 18.maddesinin e.bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.

Belediye gayrimenkul ve taşınmazların kira süresi dolanların ve dolacak olanların Belediye Meclisinin "Görev ve Yetkileri" konulu 18. maddesi (e) fıkrasına göre 9 yıl süre ile ihaleye çıkartılarak kiraya verilmesine, ihaleye çıkartma ve ihale ile ilgili işlemlerin uygulanması için Belediye Encümenine yetki verilmesine Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEM:8-Nevşehir Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 28/12/2021 tarih ve E-92180928-756.01-1585056 sayılı yazılarında; Mülkiyeti Hacıbektaş Belediye Başkanlığı'na ait tapu kayıtlarında; 768 ada 3 parselde 900 m2 taşınmaz üzerinde bulunan metruk binanın yıkılarak (es ki hamam yeri) ve 2 nolu parselde 598 m2 taşınmaz ile tevhidinin yapılarak imar durumunun Sosyal Alan olarak gösterilerek Gençlik Merkezi yapımı için imar planı tadilatı yapılması hakkında talebin görüşülmesi.

Nevşehir Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün 28/12/2021 tarih ve E-92180928-756.01-1585056 sayılı yazılarında; mülkiyeti Hacıbektaş Belediye Başkanlığına ait tapu kayıtlarında; 768 ada 3 parselde 900 m2 taşınmaz üzerinde bulunan metruk binanın yıkılarak (Eski Hamam Yeri) ve 2 nolu parselde 598 m2 taşınmaz ile tevhidinin yapılarak imar durumunun Sosyal Alanı (Gençlik Merkezi Yapımı) için imar planı tadilatı yapılması hakkında talebi görüşülmüş olup;

768 ada 2 parselde 598 m2 arsa vasfında olup, imar planında Konut Alanı, 768 ada 3 nolu parselde 900 m2 olup imar planında Halk Eğitim Merkezi Alanı (Akşam Sanat Okulu) olarak görülmektedir.

Bala Mahallesi Çilehane Caddesinde 24 ada 19 parselde 8290 m2 tarla cinsli Maliye Hazinesine ait imar planında Terminal ve Park Alanı olarak geçmektedir.

768 ada 2 ve 3 parselde toplamda 1498 m2 belediyemize ait taşınmazın imar planında Sosyal Tesis (Gençlik Merkezi) yapılabilmesi için; Bala Mahallesinde Çilehane Sokakta 24 ada 19 parselde 8290 m2 tarla vasıflı Maliye Hazinesine ait taşınmaz ile karşılıklı trampa edilmesi şartı ile imar planı değişikliği yapılmasına ve 768 ada 2 ve 3 nolu parsellerin Gençlik Merkezi yapılmak üzere Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne tahsisinin yapılmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Arif Yoldaş ALTIOK
Belediye Başkanı Vkl.

Kazım DAŞKIN
Meclis Katibi

Hüseyin YELTÜRK
Meclis Katibi