

T.C.
HACIBEKTAŞ İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayı : 87839792/146
Konu : Parselasyon Yapılması HK.

09.09.2021

BELEDİYE BASIN YAYIN MEMURLUĞUNA

Belediye Encümeninin 02.08.2018 tarih ve 242 sayılı kararı ile; Savat Mahallesi Şenbağı mevkiinde Kadastronun; 118 ada 52,63,64,65 parseller, 273 ada 1 ve 2 nolu parseller üzerinde 3194 sayılı imar kanununun 18.maddesine ve ilgili yönetmeliğine ve 3290 sayılı maddesin Ek-1 maddesine göre parselasyon karar verilmiş ve yine belediye Encümeninin 09.09.2021 tarih ve 54 sayılı kararı ile parselasyon planı 09.09.2021 tarihinden itibaren bir ay müddet ile askıya çıkartılmasına karar verilmiş olup; yazımız ekinde gönderilen parselasyon plan dosyasının belediyenin internet sayfasında yayınlanmasını ve yayınlandığına dair belgenin Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilemsini rica ederim


Arif Yoldaş ALTIÖK
Belediye Başkanı

Eki- (1 Takım Parselasyon Dosyası)

| | | | | | |
|--------------------------------------|---|-----------|---|---------|-------------|
| Toplam Tahsis | = | 8880.00 | | | |
| Toplam İmar Ada Alanı | = | 8880.00 | | | |
| Toplam Ortak Katılım Alanı | = | 0.00 | | | |
| Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal) | = | 9397.82 | | | |
| Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma) | = | 0.00 | | | |
| Toplam Kamulaştırılan Alan | = | 0.00 | | | |
| Toplam Bağışlanan Alan | = | 0.00 | | | |
| Toplam Kadastro Parsel Alanı | = | 63848.00 | | | |
| Toplam Pay | = | 63848.00 | | | |
| Ortak Katılım Oranı | | | | | |
| Ortak Katılım Oranı | = | 0.000000 | | | |
| Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) | = | 0.0551000 | | | |
| DOPO (OKO ile birlikte) | = | 0.0551000 | | | |
| Maksimum Dop Oranı | = | 0.45 | | | |
| Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı | | | | | |
| Kamuya Ayrılan Alan | = | 9397.82 | - | 8880.00 | = 517.82 |
| Düzenleme Ortaklık Payı | = | 517.82 | / | 9397.82 | = 0.0551000 |

BAĞIŞLAMA İZİN BELGESİ
İmar Adı: ...
Mülkiyet No: ...
Kadastro No: ...
Mülkiyet No: ...
Mülkiyet No: ...

PARSELASYON PLANI

| | |
|--------|----------------------------|
| İLİ | NEVŞEHİR |
| İLÇESİ | HACIBEKTAŞ |
| MAH. | SAVAT |
| PAFTA | 31LIIB |
| ADA | 1561 |
| PARSEL | 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 |

P.415/1

P.407



P.2047

KROKI

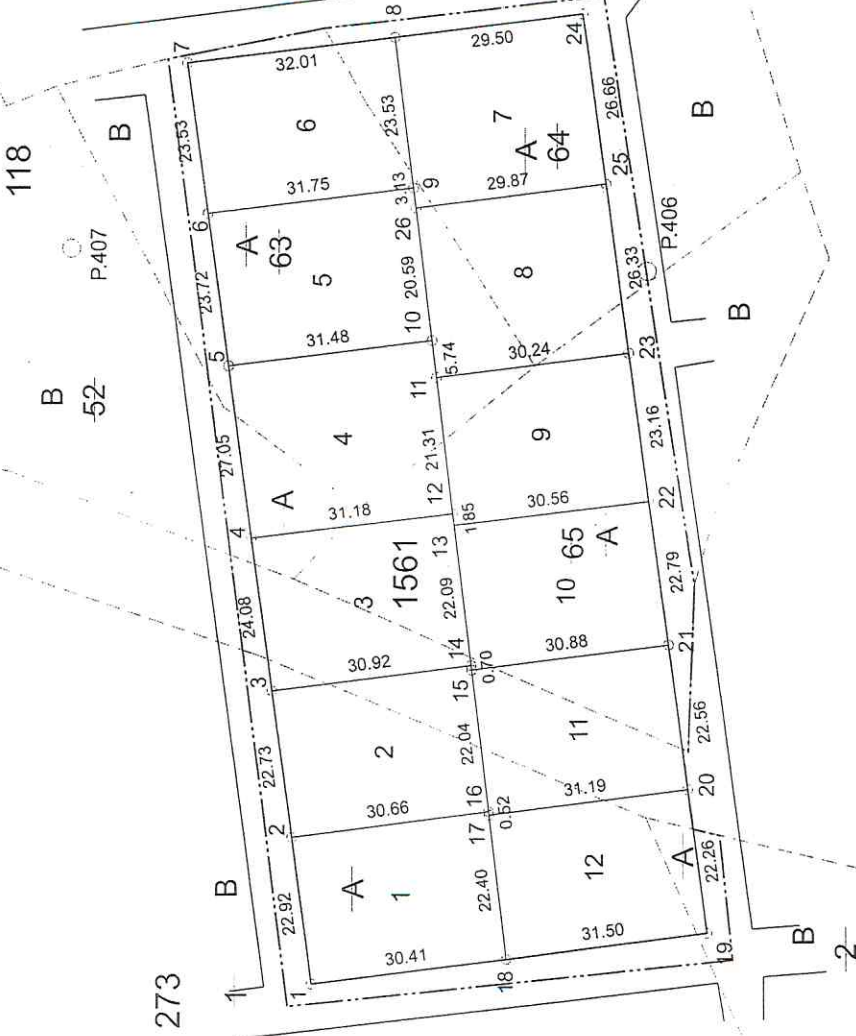
| TARİH | DÜZENLEYEN | İMAR UYGUNDUR | | KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ |
|------------|-----------------------------|---------------|-----------|--------------------|
| | | KONTROL EDEN | ONAYLAYAN | |
| ADI SOYADI | İSMAIL BAĞIŞ HARİFA MÜH. | | | |
| İMZA | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

İLİ
İLÇESİ
MAH.

NEVŞEHİR
HACIBEKTAŞ
SAVAT

P.415/1


DÜZENLEME SINIRI KROKİSİ



KROKİ

P.2047

31750

| | |
|------------|---|
| UYGUNDUR. | BELEDİYE/ÖZEL İDARE |
| DÜZENLEYEN | KONTROL EDEN |
| ADI SOYADI | İSMAIL BAĞIŞ HARİTA MÜH. |
| TARİH | 11.05.2017 |
| İMZA |  |

DÜZENLEME SINIRI

İLİ :NEVŞEHİR
İLÇESİ :HACIBEKTAŞ
KÖY/MAH. :SAVAT
BELEDİYESİ :HACIBEKTAŞ
PAFTANO :31L IIB

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO:1

ADANO : 1561

K A D A S T R O

| Clt | Syf | ParNo | Alan | | Cinsi | Hisse | KAda | KPar | Cilt | Syf. | Maliki | Babası |
|-----|-----|-------|------|------|---------|-----------------------------------|-------------------|--------------|-------------|-------------|---|----------------|
| | | | He. | M2 | | | | | | | | |
| | | 1 | 0 | 0700 | 00 ARSA | TAM | 273 | 1 | 0 | - | MALIYE HAZINESİ | |
| | | 2 | 0 | 0700 | 00 ARSA | TAM | 273 | 1 | 0 | - | MALIYE HAZINESİ | |
| | | 3 | 0 | 0745 | 54 ARSA | 997/2400 1403/2400 | 118 273 | 52 1 | 0 0 | - - | MALIYE HAZINESİ MALIYE HAZINESİ | |
| | | 4 | 0 | 0847 | 53 ARSA | TAM | 118 | 63 | 0 | - | EMINE ÇETİN VE HİSSEDARLARI | SEFER |
| | | 5 | 0 | 0750 | 00 ARSA | TAM | 118 | 63 | 0 | - | EMINE ÇETİN VE HİSSEDARLARI | SEFER |
| | | 6 | 0 | 0750 | 00 ARSA | TAM | 118 | 63 | 0 | - | EMINE ÇETİN VE HİSSEDARLARI | SEFER |
| | | 7 | 0 | 0791 | 41 ARSA | TAM | 118 | 64 | 0 | - | BURHAN YILMAZ | HİDAYET |
| | | 8 | 0 | 0791 | 41 ARSA | TAM | 118 | 64 | 0 | - | BURHAN YILMAZ | HİDAYET |
| | | 9 | 0 | 0704 | 11 ARSA | TAM | 118 | 65 | 0 | - | BEKTAŞ TÜRKMEN | ALI |
| | | 10 | 0 | 0700 | 00 ARSA | TAM | 118 | 65 | 0 | - | BEKTAŞ TÜRKMEN | ALI |
| | | 11 | 0 | 0700 | 00 ARSA | TAM | 118 | 65 | 0 | - | BEKTAŞ TÜRKMEN | ALI |
| | | 12 | 0 | 0700 | 00 ARSA | 442/2400 1480/2400 478/2400 | 118 273 273 | 65 1 2 | 0 0 0 | - - - | BEKTAŞ TÜRKMEN MALIYE HAZINESİ HALIS YILMAZ | ALI İBRAHİM |

İSMAIL BAĞIŞ - BAĞIŞ HARİTA MÜHENDİSLİK Nİ For Windows

BAĞIŞ HARİTA MÜHENDİSLİK
Nİ
M. BAĞIŞ
M. BAĞIŞ