

T.C.
HACIBEKTAŞ İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

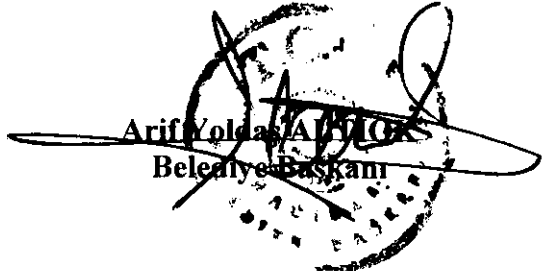
Sayı :87839792/250

24.09.2020

Konu:Parselasyon Yapılması HK.

BELEDİYE BASIN YAYIN MEMURLUĞUNA

Belediye Encümeninin 01.08.2019 tarih ve 144 sayılı kararı ile; İlçemiz Zir Mahallesi Kadastro; 147 ada, 1,2,6,8,9,10,11,12,13 ve 20 nolu parsellerin 3194 sayılı imar kanunun 18.maddesine ve ilgili yönetmeliğine ve 3290 sayılı maddesin Ek-1 maddesine göre parselasyon yapılmasına karar verilmiş olup ve yine belediye Encümeninin 24.09.2020 tarih ve 56 sayılı kararı ile; parselasyon planı 24.09.2020 tarihinden itibaren bir ay müddet ile askıya çıkartılmasına ve bu parsellerde arsası bulunan vatandaşlara parselasyon dosyasının tebliğine karar verilmiştir. Yazımız ekinde gönderilen parselasyon plan dosyasının belediyenin internet sayfasında yayınlanmasını ve yayınlandığına dair belgenin Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilemesini rica ederim.


Arif Yıldız
Belediye Başkanı

Eki- (1 Takım Parselasyon Dosyası)

TOPLAM ALAN : 148706.72	T E S C İ L E E S A S	TOPLAM DA ALANI : 82651.15	SAYFA NO:1
TOPLAM KATILIM ALANI : 148706.72	D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ	OKATILIM ORANI : 0.00000000	
TOPLAM DÜZENLEME ALANI : 36435.11	(İMAR PARSELİNİN SİGALI)	D.O.PAYI ORANI : 0.2638226	
TOPLAM DÜZENLEME ALANI : 112271.61			

SNO	S/yl	Adar/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmen	Dop	Tahnik	Adar/Par	Alan	Hisse	Açıklama (kad)	Açıklama (linar)	Çıktı	Paidano
1	1186	14/71	3250.00	GÜNAYKUT MEHMET MUSTERİLERİ	MEHMET	TAM	3250.00	2498.41	751.59	659.15	1839.28	1568/1	750.00	32522/75000			ARSA	31L 1B
17	1204	14/720	19600.00	AYFER SALMAN MEHMET MUSTERİLERİ	MEHMET	TAM	19600.00	577.02	19022.98	152.23	424.78			42478/75000			ARSA	31L 1B
1	1186	14/71	3250.00	GÜNAYKUT MEHMET MUSTERİLERİ	MEHMET	TAM	3250.00	2498.41	751.59	659.15	1839.28	1568/2	757.00				ARSA	31L 1B
1	1186	14/71	3250.00	GÜNAYKUT MEHMET MUSTERİLERİ	MEHMET	TAM	3250.00	2498.41	751.59	659.15	1839.28	1568/3	757.04				ARSA	31L 1B
2	1187	14/72	13850.00	MEHMET BABA OĞLU	MEHMET	TAM	13850.00	5771.59	8078.41	1522.71	4248.88	1568/4	750.02				ARSA	31L 1B
2	1187	14/72	13850.00	MEHMET BABA OĞLU	MEHMET	TAM	13850.00	5771.59	8078.41	1522.71	4248.88	1568/5	649.99				ARSA	31L 1B
2	1187	14/72	13850.00	MEHMET BABA OĞLU	MEHMET	TAM	13850.00	5771.59	8078.41	1522.71	4248.88	1568/6	650.00				ARSA	31L 1B
2	1187	14/72	13850.00	MEHMET BABA OĞLU	MEHMET	TAM	13850.00	5771.59	8078.41	1522.71	4248.88	1568/7	599.99				ARSA	31L 1B
2	1187	14/72	13850.00	MEHMET BABA OĞLU	MEHMET	TAM	13850.00	5771.59	8078.41	1522.71	4248.88	1568/8	599.99				ARSA	31L 1B
2	1187	14/72	13850.00	MEHMET BABA OĞLU	MEHMET	TAM	13850.00	5771.59	8078.41	1522.71	4248.88	1568/9	666.40				ARSA	31L 1B
2	1187	14/72	13850.00	MEHMET BABA OĞLU	MEHMET	TAM	13850.00	5771.59	8078.41	1522.71	4248.88	1568/10	1126.32				ARSA	31L 1B
6	1193	14/78	80241.00	UMİT AYVU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1568/11	654.69				ARSA	31L 1B
6	1193	14/78	80241.00	UMİT AYVU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1568/12	776.28				ARSA	31L 1B
6	1193	14/78	80241.00	UMİT AYVU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1568/13	776.28				ARSA	31L 1B
6	1193	14/78	80241.00	UMİT AYVU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1568/14	776.28				ARSA	31L 1B
3	1191	14/76	10714.72	CENNETYURBALMA MEHMET MUSTERİLERİ	MEHMET	TAM	10714.72	5470.03	5244.69	1443.15	4026.88	1569/1	700.00				ARSA	31L 1B
3	1191	14/76	10714.72	CENNETYURBALMA MEHMET MUSTERİLERİ	MEHMET	TAM	10714.72	5470.03	5244.69	1443.15	4026.88	1569/2	1045.47				ARSA	31L 1B
4	1193	14/78	80241.00	ALI AYVU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.96	777.27	5087.40	14195.58	1569/3	707.16				ARSA	31L 1B
4	1193	14/78	80241.00	ALI AYVU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.96	777.27	5087.40	14195.58	1569/4	707.20				ARSA	31L 1B
3	1191	14/76	10714.72	CENNETYURBALMA MEHMET MUSTERİLERİ	MEHMET	TAM	10714.72	5470.03	5244.69	1443.15	4026.88	1569/5	831.43				ARSA	31L 1B
3	1191	14/76	10714.72	CENNETYURBALMA MEHMET MUSTERİLERİ	MEHMET	TAM	10714.72	5470.03	5244.69	1443.15	4026.88	1569/6	749.99				ARSA	31L 1B
2	1187	14/72	13850.00	MEHMET BABA OĞLU	MEHMET	TAM	13850.00	5771.59	8078.41	1522.71	4248.88	1570/1	982.55				ARSA	31L 1B
4	1193	14/78	80241.00	ALI AYVU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.96	777.27	5087.40	14195.58	1570/2	908.36				ARSA	31L 1B
6	1193	14/78	80241.00	UMİT AYVU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1570/3	649.99				ARSA	31L 1B

BACIS HAKKATA MÜHENDİSLİK
 İsmail BACIS - MÜHÜR
 Hacıoğlu V.D. 28/3304464 Tel: 03307163660
 Akbent Cad. No: 42 B HACIBENTAS

TOPLAMLAN	148708.72	T E S C İ L E E S A S	SAĞRA NO:2
TOPLAMPAV	148708.72	O A G İ T İ M C E T V E L İ	
TOPLAMKAMULASTIRMA	0.00	(İMAR PARSELİNİSİRALI)	
TOPLAM DÜZENLE GİRMEYEN	36435.11		TOPLAMDA ALANI : 82851.15
TOPLAM DÜZENLEMESİREN	112271.61		O.KATILIM ORANI : 0.00000000
			D.O.PAYI ORANI : 0.2638286

SNo	S/İ	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Gimyn	Dop	Tanıs	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (kad)	Açıklama (tınar)	Çinü	Paraho
6	1193	147/8	80241.00	UMİT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1570/4	699.49	TAM			ARSA	31L 1B
6	1193	147/8	80241.00	UMİT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1570/5	699.49	TAM			ARSA	31L 1B
6	1193	147/8	80241.00	UMİT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1570/6	744.56	TAM			ARSA	31L 1B
6	1193	147/8	80241.00	UMİT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1570/7	744.56	TAM			ARSA	31L 1B
7	1194	147/9	11350.00	DEREBAŞIUMERNE MUSTEREKLER	MUSTAFA	TAM	11350.00	11350.00	-	2994.45	8355.55	1571/1	784.38	TAM			ARSA	31L 1B
7	1194	147/9	11350.00	DEREBAŞIUMERNE MUSTEREKLER	MUSTAFA	TAM	11350.00	11350.00	-	2994.45	8355.55	1571/2	857.99	TAM			ARSA	31L 1B
6	1193	147/8	80241.00	UMİT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1571/3	899.49	TAM			ARSA	31L 1B
6	1193	147/8	80241.00	UMİT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1571/4	744.56	TAM			ARSA	31L 1B
6	1193	147/8	80241.00	UMİT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1571/5	744.56	TAM			ARSA	31L 1B
7	1194	147/9	11350.00	DEREBAŞIUMERNE MUSTEREKLER	MUSTAFA	TAM	11350.00	11350.00	-	2994.45	8355.55	1571/6	547.40	TAM			ARSA	31L 1B
7	1194	147/9	11350.00	DEREBAŞIUMERNE MUSTEREKLER	MUSTAFA	TAM	11350.00	11350.00	-	2994.45	8355.55	1571/7	874.29	TAM			ARSA	31L 1B
5	1193	147/8	80241.00	CUMAYI AVSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.99	777.26	5087.40	14195.58	1572/1	547.40	TAM			ARSA	31L 1B
5	1193	147/8	80241.00	CUMAYI AVSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.99	777.26	5087.40	14195.58	1572/2	625.00	TAM			ARSA	31L 1B
5	1193	147/8	80241.00	CUMAYI AVSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.99	777.26	5087.40	14195.58	1572/3	625.01	TAM			ARSA	31L 1B
5	1193	147/8	80241.00	CUMAYI AVSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.99	777.26	5087.40	14195.58	1572/4	662.85	TAM			ARSA	31L 1B
5	1193	147/8	80241.00	CUMAYI AVSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.99	777.26	5087.40	14195.58	1572/5	662.85	TAM			ARSA	31L 1B
5	1193	147/8	80241.00	CUMAYI AVSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.99	777.26	5087.40	14195.58	1572/6	974.47	TAM			ARSA	31L 1B
5	1193	147/8	80241.00	CUMAYI AVSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.99	777.26	5087.40	14195.58	1572/7	547.40	TAM			ARSA	31L 1B
5	1193	147/8	80241.00	CUMAYI AVSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.99	777.26	5087.40	14195.58	1572/8	547.40	TAM			ARSA	31L 1B
5	1193	147/8	80241.00	CUMAYI AVSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.99	777.26	5087.40	14195.58	1572/9	739.20	TAM			ARSA	31L 1B
6	1193	147/8	80241.00	UMİT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1573/1	599.99	TAM			ARSA	31L 1B
4	1193	147/8	80241.00	ALİ AVSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.98	777.27	5087.40	14195.58	1573/2	599.99	TAM			ARSA	31L 1B
4	1193	147/8	80241.00	ALİ AVSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.98	777.27	5087.40	14195.58	1573/3	599.99	TAM			ARSA	31L 1B
4	1193	147/8	80241.00	ALİ AVSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.98	777.27	5087.40	14195.58	1573/4	599.99	TAM			ARSA	31L 1B
4	1193	147/8	80241.00	ALİ AVSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.98	777.27	5087.40	14195.58	1573/5	553.84	TAM			ARSA	31L 1B

BAĞIŞ HARİTA MÜHENDİSLİK
İsmail BAĞIŞ Harita Mühendisi
Hacıhalil V. B. 387306240709 05307163650
Web: www.bağış-harita.com.tr
Yabancı Cad. No: 42 B Hacıbektaş

TOPLAMLAN				T E S C İ L E E S A S				SAVFA NO:4										
TOPLAMPAV				148706.72				TOPLAMADA ALANI										
TOPLAMKAMUJASTIRMA				0.00				0.00000000										
TOPLAMUZULETIRMA				38.25.11				D O P A Y I O R A N I										
TOPLAMUZULETIRMA				112271.61				0.2639286										
D A G İ T İ M C E T V E L İ																		
I M A R P A R S E L İ N E S İ R A U)																		
K A D A S T R O												I M A R						
SNo	Syl	AdaPar	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Gimyn	Dop	Tahsis	AdaPar	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (imar)	Cins	Paltano
5	1193	147/8	80241.00	CUMAYI AVSU	MEHMET	1/4	20080.25	19282.99	777.26	5087.40	14195.58	1575/6	899.17	TAM			ARSA	31L IC
6	1193	147/8	80241.00	UMIT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1576/1	586.26	TAM			ARSA	31L IC
6	1193	147/8	80241.00	UMIT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1576/2	1186.25	TAM			ARSA	31L IC
6	1193	147/8	80241.00	UMIT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1576/3	599.99	TAM			ARSA	31L IC
6	1193	147/8	80241.00	UMIT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1576/4	599.99	TAM			ARSA	31L IC
6	1193	147/8	80241.00	UMIT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1576/5	600.00	TAM			ARSA	31L IC
6	1193	147/8	80241.00	UMIT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1576/6	776.28	TAM			ARSA	31L IC
6	1193	147/8	80241.00	UMIT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1576/7	599.99	TAM			ARSA	31L IC
6	1193	147/8	80241.00	UMIT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1576/8	599.99	TAM			ARSA	31L IC
6	1193	147/8	80241.00	UMIT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1576/8	599.99	TAM			ARSA	31L IC
12	1197	147/12	3020.00	HUSEYIN PANCARCI	TURAN	3/15	604.00	604.01	-	159.36	444.65	1577/1	800.00	8884/60000			ARSA	31L IC
13	1197	147/12	3020.00	SALIH PANCARCI	TURAN	4/15	805.33	805.33	-	212.47	592.86		1184/60000	1184/60000				
14	1197	147/12	3020.00	NAKI PANCARCI	TURAN	4/15	805.33	805.33	-	212.47	592.86		1184/60000	1184/60000				
15	1197	147/12	3020.00	SEHERGÜNER	TURAN	4/15	805.33	805.33	-	212.47	592.87		1557/60000	1557/60000				
16	1198	147/13	440.00	SABANKILICISLAN	TAHIR	TAM	440.00	211.82	228.38	55.83	155.79							
12	1197	147/12	3020.00	HUSEYIN PANCARCI	TURAN	3/15	604.00	604.01	-	159.36	444.65	1577/2	593.02	11860/59302			ARSA	31L IC
13	1197	147/12	3020.00	SALIH PANCARCI	TURAN	4/15	805.33	805.33	-	212.47	592.86		1581/459302	1581/459302				
14	1197	147/12	3020.00	NAKI PANCARCI	TURAN	4/15	805.33	805.33	-	212.47	592.87		1581/459302	1581/459302				
15	1197	147/12	3020.00	SEHERGÜNER	TURAN	4/15	805.33	805.33	-	212.47	592.87		1581/459302	1581/459302				
12	1197	147/12	3020.00	HUSEYIN PANCARCI	TURAN	3/15	604.00	604.01	-	159.36	444.65	1577/3	593.02	11860/59302			ARSA	31L IC
13	1197	147/12	3020.00	SALIH PANCARCI	TURAN	4/15	805.33	805.33	-	212.47	592.86		1581/459302	1581/459302				
14	1197	147/12	3020.00	NAKI PANCARCI	TURAN	4/15	805.33	805.33	-	212.47	592.87		1581/459302	1581/459302				
15	1197	147/12	3020.00	SEHERGÜNER	TURAN	4/15	805.33	805.33	-	212.47	592.87		1581/459302	1581/459302				
12	1197	147/12	3020.00	HUSEYIN PANCARCI	TURAN	3/15	604.00	604.01	-	159.36	444.65	1577/4	592.99	11861/59299			ARSA	31L IC
13	1197	147/12	3020.00	SALIH PANCARCI	TURAN	4/15	805.33	805.33	-	212.47	592.86		1581/259299	1581/259299				
14	1197	147/12	3020.00	NAKI PANCARCI	TURAN	4/15	805.33	805.33	-	212.47	592.87		1581/259299	1581/259299				
15	1197	147/12	3020.00	SEHERGÜNER	TURAN	4/15	805.33	805.33	-	212.47	592.87		1581/259299	1581/259299				
6	1193	147/8	80241.00	UMIT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1577/5	909.11	TAM			ARSA	31L IC
6	1193	147/8	80241.00	UMIT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1577/6	599.99	TAM			ARSA	31L IC
6	1193	147/8	80241.00	UMIT AVSU	MEHMET	1/2	40120.50	38565.97	1554.53	10174.8	28391.16	1578/1	573.83	TAM			ARSA	31L IB
4	1193	147/8	80241.00	ALI AVSU	MEHMET	1/4	20080.25	19282.98	777.27	5087.40	14195.58	1578/2	573.84	TAM			ARSA	31L IB
5	1193	147/8	80241.00	CUMAYI AVSU	MEHMET	1/4	20080.25	19282.99	777.26	5087.40	14195.58	1578/3	648.05	TAM			ARSA	31L IB

BACIS HARBETMENLİĞİ
 İsmail BACIS Harb. Mhendisi
 Harbeting V.D. 39289444 Tel: 0531156850
 Yelbert C. No: 12 B HACIBENTAS

TOPLAMALAN : 148706.72			T E S C İ L E E S A S										TOPLAMDA ALANI : 8265.15			SAYFA NO:6		
TOPLAMPAY : 148706.72			D A Ğ I T I M C E T V E L İ										OKATILIM ORANI : 0.0000000					
TOPLAMKAMUJASTIRMA : 0.00			(İMAR PARSELİNE SIRA LI)										D.Ö.PAYI ORANI : 0.2638286					
TOP. DÜZENLEME GİRMEYEN: 36435.11																		
TOP. DÜZENLEMESİREN: 112271.61																		
K A D A S T R O													İ M A R					
SNo	Syl	AdaPar	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Gimryn	Dop	Tahsis	AdaPar	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	Paneno
5	1193	147/8	80241.00	CUMAYI AYSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.99	777.28	5087.40	14195.58	1581/1	899.50	TAM			ARSA	31L.İB
4	1193	147/8	80241.00	ALI AYSU	MEHMET	1/4	20060.25	19282.98	777.27	5087.40	14195.58	1581/2	706.48	219870648			ARSA	31L.İB
7	1194	147/9	11350.00	DEREBAVSÜMER/VE MUSTEREKLER	MUSTAFA	TAM	11350.00	11350.00	-	2994.45	8355.55	1581/3	886.95	TAM			ARSA	31L.İB
7	1194	147/9	11350.00	DEREBAVSÜMER/VE MUSTEREKLER	MUSTAFA	TAM	11350.00	11350.00	-	2994.45	8355.55	1581/3	886.95	TAM			ARSA	31L.İB
7	1194	147/9	11350.00	DEREBAVSÜMER/VE MUSTEREKLER	MUSTAFA	TAM	11350.00	11350.00	-	2994.45	8355.55	1581/4	800.82	TAM			ARSA	31L.İB
7	1194	147/9	11350.00	DEREBAVSÜMER/VE MUSTEREKLER	MUSTAFA	TAM	11350.00	11350.00	-	2994.45	8355.55	1581/5	896.80	TAM			ARSA	31L.İB
İSMALİ BAĞIŞ : BAĞIŞ HARITA MÜHENDİSLİK Nİ For Windows																		

(SMALL BAĞIS - BAĞIS HARİTA MÜHENDİSLİK Nİ For Windows

BACIS HARİTA MÜHENDİSLİK
 İsmail BACIS - Harita Mühendisi
 Hacıbektas V.D. 81238044081 Tel: 05301163959
 Vadelet Cad. No: 47 B Hacıbektas



20
B

B